

คู่มือสำหรับประชาชน: การแจ้งถมดิน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ:เทศบาลตำบลห้วยยางอำเภอกระนวนจังหวัดขอนแก่น

กระทรวง:กระทรวงมหาดไทย

๑. ชื่อกระบวนการ:การแจ้งถมดิน

๒. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ:เทศบาลตำบลห้วยยางอำเภอกระนวนจังหวัดขอนแก่น

๓. ประเภทของงานบริการ:กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)

๔. หมวดยุทธศาสตร์ของงานบริการ:รับแจ้ง

๕. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

๑) พ.ร.บ. การขุดดินและถมดินพ.ศ. ๒๕๔๓

๖. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป

๗. พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น

๘. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินพ.ศ. ๒๕๔๓

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ ๗วัน

๙. ข้อมูลสถิติ

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน ๐

จำนวนคำขอที่มากที่สุด ๐

จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด ๐

๑๐. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน การแจ้งถมดินเทศบาลตำบลห้วยยาง

๑๑. ช่องทางการให้บริการ

๑) สถานที่ให้บริการที่ทำการเทศบาลตำบลห้วยยางอำเภอกระนวนจังหวัดขอนแก่น

โทรศัพท์/โทรสาร ๐๔๓-๓๐๖-๘๘๕-๖ <http://huayang.go.th>/ติดต่อด้วยตนเองณหน่วยงาน

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา

๐๘:๓๐ - ๑๖:๓๐ น.

หมายเหตุ -

๑๒. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

๑.การถมดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องมีองค์ประกอบที่ครบถ้วนดังนี้

๑.๑การดำเนินการถมดินนั้นจะต้องเป็นการดำเนินการในท้องที่ที่พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินใช้บังคับได้แก่

๑) เทศบาล

๒) กรุงเทพมหานคร

๓) เมืองพัทยา

๔) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่กฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้นซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๕) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

๖) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

๖) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

๗) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน (ใช้กับกรณีองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นซึ่งไม่อยู่ในเขตควบคุมอาคารและไม่อยู่ในเขตผังเมืองรวม)

๑.๒ การดำเนินการถมดินเข้าลักษณะตามมาตรา ๒๖ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินคือประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตรหรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดซึ่งการประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องไม่เป็นการขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน

๒. การพิจารณารับแจ้งการถมดิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกไปรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดเพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งให้แก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วันนับแต่วันที่มีการแจ้ง ถ้าผู้แจ้งไม่แก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไขให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งให้การแจ้งเป็นอันสิ้นผลกรณีถ้าผู้แจ้งได้แก้ไขให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกไปรับแจ้งให้ผู้แจ้งภายใน ๓ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งที่ถูกต้อง

๑๓. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑)	การตรวจสอบเอกสาร	ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการถมดินตามที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบข้อมูล	๑ วัน	เทศบาลตำบลห้วยยางอำเภอกระนวนจังหวัดขอนแก่น	-
๒)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบและพิจารณา (กรณีถูกต้อง)	๕ วัน	เทศบาลตำบลห้วยยางอำเภอกระนวนจังหวัดขอนแก่น	-
๓)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกไปรับแจ้งและแจ้งให้ผู้แจ้งมารับใบรับแจ้ง	๑ วัน	เทศบาลตำบลห้วยยางอำเภอกระนวนจังหวัดขอนแก่น	-

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๗ วัน

๑๔. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว
ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

๑๕. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

๑๕.๑) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสาร ยื่นยื่นตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑)	บัตรประจำตัว ประชาชน	-	๐	๑	ฉบับ	-
๒)	หนังสือรับรองนิติ บุคคล	-	๐	๑	ชุด	-

๑๕.๒) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑)	แผนผังบริเวณที่ ประสงค์จะ ดำเนินการถมดิน	-	๑	๐	ชุด	-
๒)	แผนผังแสดงเขต ที่ดินและที่ดิน บริเวณข้างเคียง	-	๑	๐	ชุด	-
๓)	แบบแปลน รายการประกอบ แบบแปลน	-	๑	๐	ชุด	-
๔)	โฉนดที่ดินน.ส.๓ หรือส.ค.๑ ขนาด เท่าต้นฉบับทุก หน้าพร้อม เจ้าของที่ดินลง นามรับรองสำเนา ทุกหน้า	-	๐	๑	ชุด	(กรณีผู้ขออนุญาต ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน ต้องมีหนังสือ ยินยอมของ เจ้าของที่ดินให้ ก่อสร้างอาคารใน ที่ดิน)
๕)	หนังสือมอบ อำนาจกรณีให้ บุคคลอื่นยื่นแจ้ง การถมดิน	-	๑	๐	ชุด	-
๖)	หนังสือยินยอม ของเจ้าของที่ดิน กรณีที่ดินบุคคล อื่น	-	๑	๐	ชุด	-
๗)	รายการคำนวณ (กรณีการถมดินที่ มีพื้นที่ของเนินดิน ติดต่อกันเป็นผืน	-	๑	๐	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	<p>เดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตาราง เมตรและมีความ สูงของเนินดิน ตั้งแต่ ๒ เมตรขึ้นไป วิศวกร ผู้ออกแบบและ คำนวณต้องเป็นผู้ ได้รับใบอนุญาต ให้ประกอบ วิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมสาขา วิศวกรรมโยธาไม่ ต่ำกว่าระดับ สามัญวิศวกรกรณี พื้นที่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตรและมี ความสูงของเนิน ดินเกิน ๕ เมตร วิศวกรผู้ออกแบบ และคำนวณต้อง เป็นผู้ได้รับ ใบอนุญาตให้ ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม โยธาระดับวุฒิ วิศวกร)</p>					
๘)	<p>ชื่อผู้ควบคุมงาน (กรณีการถมดินที่ มีพื้นที่ของเนินดิน ติดต่อกันเป็น เดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตาราง เมตรและมีความ สูงของเนินดิน</p>	-	๑	๐	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	ตั้งแต่ ๒ เมตรขึ้นไป ต้องเป็นผู้ได้รับ ใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม โยธา)					
๙)	ชื่อและที่อยู่ของผู้ แจ้งการถมดิน	-	๑	๐	ชุด	-

๑๖. ค่าธรรมเนียม

- ๑) ค่าธรรมเนียมต่อฉบับฉบับละ ๕๐๐ บาท
 ค่าธรรมเนียม ๕๐๐ บาท
 หมายเหตุ -

๑๗. ช่องทางการร้องเรียน

- ๑) ช่องทางการร้องเรียนร้องเรียนต่อสำนักงานเทศบาลตำบลห้วยยางอำเภอกระนวนจังหวัดขอนแก่น
 หมายเหตุ(๑.๑ ทางอินเทอร์เน็ต ([http:// www.huayyang.go.th](http://www.huayyang.go.th))
 ๑.๒ ทางโทรศัพท์/โทรสาร ๐ - ๔๓๒๑ - ๐๓๘๖
 ๑.๓ ทางไปรษณีย์ (๑๙๑ หมู่ที่ ๘ ถนนกระนวน-ท่าคันโทตำบลห้วยยาง
 อำเภอกระนวนจังหวัดขอนแก่น
 ๑.๔ ร้องเรียนด้วยตนเอง
 ๑.๕ ตูรับฟังความคิดเห็น
)
- ๒) ช่องทางการร้องเรียนร้องเรียนต่อผู้ว่าราชการจังหวัด
 หมายเหตุ(ผ่านศูนย์ดำรงธรรมอำเภอ)
- ๓) ช่องทางการร้องเรียนศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี
 หมายเหตุ(เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. ๑๐๓๐๐ / สายด่วน ๑๑๑๑ / www.๑๑๑๑.go.th / ตู้ปณ.๑๑๑๑
 เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. ๑๐๓๐๐)

๑๘. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

๑๙. หมายเหตุ

-

วันที่พิมพ์	๒๘/๐๗/๒๕๕๘
สถานะ	รออนุมัติขั้นที่ ๒ โดยสำนักงาน ก.พ.ร. (OPDC)
จัดทำโดย	เทศบาลตำบลห้วยยางอำเภอ กระนวนจังหวัดขอนแก่นสภ.มท.
อนุมัติโดย	-
เผยแพร่โดย	-

การแจ้งถมดิน

คู่มือสำหรับประชาชน

ช่องทางการให้บริการ / ระยะเวลาเปิดให้บริการ

กองช่างสำนักงานเทศบาลตำบลห้วยยางอำเภอ
กระนวน จังหวัดขอนแก่น ๔๐๑๗๐ เปิดบริการวัน
จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดราชการกำหนด)
ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น.

โทรศัพท์ ๐๔๓-๓๐๖๘๘๕-๖

โทรสาร ๐๔๓-๓๐๖๘๘๕-๖

เว็บไซต์ www.huayyang.go.th

ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข(ถ้ามี)ใน

การยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

การขุดดินที่มีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน ๓ เมตร
หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร
การถมดินที่มีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับ
ที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่ของเนิน
ดินไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และ ต้องจัดให้มี
การระบายน้ำเพียงพอที่ไม่ก่อให้เกิดความ
เดือดร้อนแก่เจ้าของที่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น การ
ถมดินที่มีพื้นที่ของเนินดินเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร
นอกจากจะต้องจัดให้มีการระบายน้ำ จะต้องจัดให้
มีการระบายน้ำ จะต้องแจ้งการถมดินต่อเจ้าหน้าที่
พนักงานท้องถิ่นตามแบบที่กำหนด

ขั้นตอนการแจ้งถมดิน ระยะเวลาในการดำเนินงาน ๗ วัน

การตรวจสอบเอกสาร ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการ
ถมดินตามที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ดำเนินการตรวจสอบข้อมูล
(๑ วัน)



การพิจารณา เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ดำเนินการตรวจสอบและพิจารณา
(กรณีถูกต้อง)
(๕ วัน)



การลงนาม / คณะกรรมการมีมติ
เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งและ
แจ้งให้ผู้แจ้งมารับใบรับแจ้ง
(๑ วัน)

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

๑. บัตรประจำตัวประชาชน
๒. หนังสือรับรองนิติบุคคล
๓. แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะดำเนินการถมดิน
๔. แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง
๕. แบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน
๖. โฉนดที่ดิน น.ส.๓ หรือ ส.ค.๑ ขนาดเท่าต้นฉบับทุกหน้า
พร้อมเจ้าของที่ดินลงนามรับรองสำเนาทุกหน้ากรณีผู้ขอ
อนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดินต้องมีหนังสือยินยอมของเจ้าของ
ที่ดินให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน
๗. หนังสือมอบอำนาจกรณีให้บุคคลอื่นยื่นแจ้งถมดิน
๘. หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินกรณีที่ดินบุคคลอื่น
๙. รายการคำนวณ (กรณีการถมดิน ที่มีพื้นที่ของเนินดินติดต่อกัน
เป็นผืนเดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตรและมีความสูงของ
เนินดินตั้งแต่ ๒ เมตรขึ้นไปวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณต้อง
เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
สาขาวิศวกรรมโยธาไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร กรณีพื้นที่
เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตรและมีความสูงของเนินดินเกิน ๕
เมตร วิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาต
ให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธาระดับ
วุฒิวิศวกร)
๑๐. ชื่อผู้ควบคุมงาน (กรณีการถมดิน ที่มีพื้นที่ของเนินดิน
ติดต่อกันเป็นผืนเดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตรและมีความสูง
ของเนินดินตั้งแต่ ๒ เมตรขึ้นไปต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธา)
๑๑. ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการถมดิน

ค่าธรรมเนียม

๕๐๐ บาท

การรับรองเรียน

ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้นสามารถ
ติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่ สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยยาง